

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC**

Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

**HOTĂRÂREA Nr. 52**  
din 29.11.2019

**Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, precum si  
amenzile aplicabile in anul 2020**

Consiliul local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară în data de 29.11.2019,

**Luând în dezbatere:**

- proiectul de hotărâre nr. 50 din 19.11.2019, inițiat de Primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;
- Referatul de aprobare nr. 5314/19.11.2019, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, primarul comunei Noșlac, dl. Zilahi Florin Claudiu;
- raportul de specialitate nr. 5315/19.11.2019, întocmit de compartimentul financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Noșlac, referitor la stabilirea impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul 2020;
- Comunicatul de presă al Institutului Național de Statistică nr. 17/14.01.2019, prin care se comunică rata inflației de 4,6%;
- Avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3 din cadrul Consiliului local al comunei Noșlac.

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și cu cele ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificări și completări ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) coroborate cu cele ale alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificări și completări ulterioare;

- Hotărârea Consiliului local al comunei Noșlac nr. 32/19.04.2019 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020, cu rata inflației de 4,6%.

În temeiul art. 139 alin. (3) și a art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul 2020, după cum urmează:

### Art. I IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE FIZICE:

#### Art. 1.1. Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

- (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa , aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.1%**, asupra valorii impozabile a cladirii, conform art.457,al.1 din anexa 1
- (2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metrii patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp,conform art.457, al.2 din anexa 1.

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	
	Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative	Fara instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<b>1.060</b>	<b>636</b>

B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	213
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	213	177
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	80
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1.4. (6)

**Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea ( stabilite la art. 9, al.2 din prezentul referat ) , prin înmulțirea valorii**

determinate conforma alin (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor :

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	O	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0.10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia , după cum urmează :

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

b). cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

**Art. 2. Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice:**

- (1) Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1.3%** asupra valorii care poate fi conform art.458 al.1.
  - a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
  - b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
  - c) valoarea cladirilor care rezulta din actul care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.
- (2) Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarare a Consiliului Local.
- (3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- (4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile conform art. 3.

**Art. 3. – Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice :**

- (1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 3 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 458.
- (2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457.
- (3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct, se aplica urmatoarele reguli :
  - a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457 ;
  - b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 458.

**ART. 4 -Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice ,conform art. 460.**

- (1) Pentru **cladirile rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoaneleJuridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0.2%** asupra valorii impozabile a cladirii, art. 460,al.1
- (2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1.3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii,art.460,al.2.

- (3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- (4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conforma lin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conforma lin.(2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi :
  - a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal ;
  - b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
  - c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
  - e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
  - f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz.
- (6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.
- (8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este **5%**.
- (9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

**Art. 5. Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor, conform art.461.**

- (1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie anului urmator.
- (3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza :

- a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor ;
  - b) pentru cladirile executate integral in termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege ;
  - c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s- solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul –verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.
- (4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.
- (5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

**Art.6 – Palta impozitului /taxei, conform art. 462.**

- (1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice si juridice , pana la data de 31 martie a anului respectiv, **se acorda o bonitate de 10%**
- (3) Impozitul pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.
- (5) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

**Art. 7 Impozitul pe teren și taxa pe teren, conform art. 463.**

(1) Orice pers. care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual , exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publica sau private a statului ori a unitatilor administrative-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si tax ape teren prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei in care este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plateste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

(6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe personae, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea de teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

#### **Art. 8. - Scutiri**

(1) –Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren conform art.464 din Legea 227/2015 cu modificarile si completarile ulterioare.

#### **Art.9- Calculul impozitului /taxei pe teren, conform art.465**

(1)- Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului , rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona si/sau categoria de folosinta a terenului conform incadrarii facute de consiliul local .

(2) **In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:”. conform art. 465, al.2 dupa cum urmeaza:.**

-pentru loc. **NOSLAC , care corespunde rangului IV ,** conform legii ,

- zona A cu suma de **942 lei/ha** – de la nr. de casă 1-2 ;28-48A ;56-70 ;78-87 ;129-131 ;BL.3 ;BL.2 ;285-290 ;305-327A ;355-356 ;369-370 ;387

- zona B cu suma de **754 lei/ha** – de la nr. de casă 3-27 ;52-53 ;71-77 ;88-128 ;134-284 ;291-304 ;328-354 ;357-368 ;371A-386.

- Pentru loc. **CAPTALAN , care corespunde rangului V ,** conform legii :

- zona A, cu suma de **754 lei /ha** – de la nr. de casă 1-13 ;19-23 ;89-95A ;176-186 ;203-205 ;209-215.

- Zona B cu suma de **566 lei/ha** - de la nr. de casă 14-18 ;24-88 ;96-175 ;187-201 ;206-208.

-pentru loc.**Copand care corespunde rangului V,** conform legii :

- **zona A cu suma de 754 lei** de la nr. De casa1-3 ;14-35A ;37-37A ;38-39 ;44-53 ;71-82 ;99-103.



- **Zona B cu suma de 566 lei** dupa cum urmeaza: de la nr. De casa 4-13;36;38;41-42;54-70;83-98.

**Pentru loc. Stana de Mures rangul localitatii este V**

- **Zona A cu suma de 754 lei** dupa cum urmeaza: de la nr. De casa 1-4;14;40-65; 71A; 79-94; 113-129.
- **Zona B cu suma de 566 lei** dupa cum urmeaza: de la nr. De casa 5-13; 15-36; 66-71; 72-78; 95-112.
- **Zona C Vale cu suma de 377 lei** dupa cum urmeaza 1-12.

**Pentru localitatea Gabud rangul localitatii este V**

- **Zona A cu suma de 754 lei** dupa cum urmeaza :de la nr. De casa 1-8; 14; 26-36; 45-47; 53-56; 63-68; 70; 72-73; 76-82; 97-110; 113; 123-125; 131; 180.
- **Zona B cu suma de 566 lei** dupa cum urmeaza: de la nr. De casa 9-13; 15-25; 37-44; 48-52; 57-62; 69 ; 71; 83-96;110A; 114-122; 126-130; 133-179.

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).”

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar :

- LEI/HA-

Nr. crt.	Zona/ Categoría de folosință	A	B	C	D
1.	Teren arabil	29	22	20	16
2.	Pășune	22	20	16	14
3.	Fâneață	22	20	16	14
4.	Vie	49	37	29	20
5.	Livada	55	49	37	29
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	20	16
7.	Teren cu ape	16	14	8	X
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	X
9.	Teren neproductiv	x	x	x	X

(5) Suma stabilită conform alin (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2) , în cazul contribuabililor persoane juridice , pentru terenul amplasat în intravilan , înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții , impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (3)-(5) numai dacă îndeplinesc , cumulativ următoarele condiții :

a) au prevăzut în statut , ca obiect de activitate , agricultura ;

b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la **art. 465 al.7.**, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 3 alin (6) , zona A, pentru toate localitatile.

	Categoria de folosinta	Nivelul stabilit pentru 2020
1	Teren cu construcții	30
2	Teren arabil	51
3	Pășune	28
4	Fâneată	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	56

5.1	Vie până la intrarea pe rod	-
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	12
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	-
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	32
9	Drumuri si cai ferate	-
10	Teren neproductiv	-

#### **Art.10- Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren**

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

#### **Art. 11 : Plata impozitului si a taxei pe teren.**

- (1) Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se **acorda o bonificatie de 10%, conf. Art.467.al.2.**
- (3) Impozitul pe teren, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la imozitul pe teren cumulat.
- (5) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

#### **Art. 12 -Impozitul pe mijloacele de trasport conform art.470.**

- (1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru

mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la gușetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

#### Art. 13. – SCUTIRI

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport conform art.469 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

#### Art. 14- Calculul impozitului, conform art. 470 din anexa 1.

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport...

(2) Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărui 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din acestea, după cum urmează conform valorilor prevăzute în tabel.

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	75
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	151
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	303
7	Autobuze, autocare, microbuze	25

8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31
9	Tractoare înmatriculate	19

Vehicule înregistrate

1. Vehicule cu capacitate cilindrică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020 / 200 cmc
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	5
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	52

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu de 50%.

(4) În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transporte de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) Autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, calculul impozitului conform **tabel, lei/an**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	139
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	139	384
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	384	541

	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	541	1.223
	5	Masa de cel puțin 18 tone	541	1.223
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	139	242
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	242	496
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	496	643
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	643	947
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	991	1.540
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	991	1.540
	7	Masa de cel puțin 26 tone	991	1.540
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	643	652
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	652	1.018
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.018	1.616
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.616	2.396
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.616	2.396
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.616	2.396

(6)Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone,**conform tabel.**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2+1axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	63
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	63	143
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	143	335
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	335	433
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	433	781
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	781	1.370
	9 Masa de cel puțin 28 tone	781	1.370

II	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	134	313
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	313	514
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	514	754
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	754	911
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	911	1.495
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.495	2.075
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.075	3.151
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.075	3.151
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.075	3.151
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.651	2.298
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.298	3.123
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.298	3.123
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.459	2.026
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.026	2.802



	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.802	4.145
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.802	4.145
V	3+3			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	831	1.004
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.004	1.500
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.500	2.388
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.500	2.388

(6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (7), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din **tabel**:

<b>Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote</b>	
Masa totală maximă autorizată	Impozit- lei-
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55
d. Peste 5 tone	68

(7) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din **tabel**:

<b>Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă</b>	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60

3. Bărci cu motor	223
4. Nave de sport și agrement	1.170
5. Scutere de apă	223
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	592
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	963
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.482
d) peste 4000 CP	2.371
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	192
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	192
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	297
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	520

#### **Art. 15. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport**

(2) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(3) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloace de transport.

#### **Art. 16 – Plata impozitului, conform art. 472.**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, pers. fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la

primul termen de plată . În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport , pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități adm. Teritoriale , suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulată al acestora .

**Art. 17 – Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații conform art. 474.**

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, se calculează conform art.474 al.1 din tabel.

<i>CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII</i>	
<b>Art. 474 alin. (1)</b>	Nivelul stabilit pentru anul 2020
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	5
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	6
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	7
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	9
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	13
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	15 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean, se stabilește de consiliul local în suma de 16 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli :

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului ;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5) valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 3 ;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale ;

d) până în cea de-a 15 -a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție ;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxa care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0.1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pt. eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospectare și exploatare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare **de 5 lei**.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul

in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala **cu 3%** din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala **cu 2%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **8 lei**, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(15) Taxa pt. eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa , canalizare , gaze, termice , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu - **11 lei** inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pt. eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa - **5 lei**

**Art.18 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati conform art.475 din anexa.**

(1) Taxa pt. Eliberarea autorizatiei sanitare de functionare - **10 lei**

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator si eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol - **total 106 lei.**

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561- Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitat recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala- CAEN, datoreaza bugetului local in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata activitatilor respective, in suma de :

a) - **318 lei**, pentru o suprafata de pana la 500 mp ;

b) - **424 lei** pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

(4) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primar in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare .

**Art. 19- (1)Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate conf. Art.477 , al.(5) , este de 2%.**

(2) Taxa pt. afisaj in scop de reclama si publicitate conform art.478 alin.2,din anexa 1.

a) situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica **30 lei /mp** sau fracțiune de mp.

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj pentru reclamă și publicitate **23 lei/ mp** sau fracțiune de mp.

**Art. 20 Impozitul pe spectacole : conform art.481, al.2 este de :**

a) În cazul unui spectacol de teatru, balet, opera , opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzical film, un spectacol de circ, cota de impozit este egală cu **1%** la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare.

c) **1%** in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

**Art. 21- Scutiri**

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de pa plata impozitului pe spectacole.

**ART. 22 TAXE SPECIALE conform art.484 din anexa si a Regulamentului privind stabilirea taxelor speciale pentru anul 2019.**

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale , după caz , pot adopta taxe speciale.

(2) taxele speciale se încasează numai de la pers. Fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția / serviciul public de interes local , potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/ acestuia , sau de la cele care sunt obligate , potrivit legii , să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu .

3. Taxe speciale pentru eliberarea acordului /aviz privind exercitarea activității de comercializare în zone publice: .Conform Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 :

-Taxă pentru obținerea Acordului de funcționare comert, prestări servicii -106 lei;

-Taxă pentru vizarea Acordului de funcționare comert, prestări servicii -53 lei;

-Taxă pentru obținerea Acordului de funcționare terase sezoniere -120 lei -

-Taxă pentru vizarea Acordului de funcționare terase sezoniere -100 lei

-Taxă pentru obținerea Acordului de funcționare comert ambulant cu ocazia unor evenimente-60lei;

4. Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice în domeniul cadastrului si agriculturii conform Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 ... 10 lei.

5. Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor conform Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001 0,25 lei /buc.

6. Taxe speciale pentru funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat conform Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 :

-Taxa eliberare certificat fiscal 3 lei

-Taxa eliberare adeverinta 3 lei

-Taxa pt.efectuarea procedurii de executare silita 1 leu/ pag, inclusiv  
cheltuieli postale

-Taxa pentru eliberari de acte care atesta o situatie la un moment dat, ca urmare a unei solicitarii si care presupune dezahivare, xerocopiere, comunicare 10 lei/ solicitare.

7. Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii certificatului de înregistrare conform 1. Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006. Procedura de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul primarului Comunei Noslac, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.10/2016:

-Vehicule cu tract.animala si fara cap.cil.- 20 lei.

-mopede 30 lei

-tractoare 40 lei

#### **ART. 23 Alte taxe locale, conform art. 486 :**

1. - Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea conf. Art .486, al.1. **18 lei**

2.- Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător conform **12 lei**

3.- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare\* : **530 lei**

4.- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri conform Art. 486 alin. (5): **20 lei format A4 si 30 lei format A3.**

5. Taxa inchiriere buldoxcavator -100 lei/ora.

6. Taxa si conditii de inchiriere a caminelor culturale si a altor spatii apartinand Consiliului local pe anul 2020 dupa cum urmeaza :

a. Camin Cultural Noslac ( taxa cuprinde utilizarea mobilierului –mese,scaune ,banci si a dotarilor din bucatarie, inclusiv a veselei) Supafata utila 320 m.p. :

-taxa pentru nunti-600 lei.

-taxa pentru aniversari , majorate, logodne,,botezuri, alte manifestari-300 lei

-taxa inchiriere pentru pomeni, parastase -100 lei.

b. Camin Cultural Copand ( taxa cuprinde utilizarea mobilierului –mese,scaune ,banci si a dotarilor din bucatarie, incl;usiv a veselei) Supafata utila 181,93 m.p. :

-taxa pentru nunti-400 lei.

-taxa pentru aniversari , majorate, logodne,,botezuri, alte manifestari-200 lei

-taxa inchiriere pentru pomeni, parastase -100 lei.

c. Camin Cultural Stana de Mures ( taxa cuprinde utilizarea mobilierului –mese,scaune ,banci si a dotarilor din bucatarie, incl;usiv a veselei) Supafata utila 145,24 m.p. :

-taxa pentru nunti-400 lei.

-taxa pentru aniversari , majorate, logodne,,botezuri, alte manifestari-200 lei

-taxa inchiriere pentru pomeni, parastase -100 lei.

d. Camin Cultural Gabud ( taxa cuprinde utilizarea mobilierului –mese,scaune ,banci si a dotarilor din bucatarie, incl;usiv a veselei) Supafata utila 198,92 m.p. :

-taxa pentru nunti-400 lei.

-taxa pentru aniversari , majorate, logodne,botezuri, alte manifestari-200 lei

-taxa inchiriere pentru pomeni, parastase -100 lei.

e. Costurile cu consumul utilitatilor (gaze naturale, energie electrica si apa) se suporta de chirias. La data preluarii caminului de catre Primarie, in baza procesului verbal de predare primire , se vor citi contoarele pentru perioada care a fost inchiriat.

**ART. 24- Conform. Art.488. din anexa 1.În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele local ale unităților administrativ – teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.**

**Art. 25. - Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau consiliile judetene, conform art.489 .**



(1) Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin. (10) lit. b) si c).

**Art. 26.** - Controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale conform art.490.

Autoritatile administratiei publice locale si organele speciale ale acestora, dupa caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale, precum si a amenzilor si penalizarilor aferente.

**Art. 27. - Indexarea impozitelor si taxelor locale cu 4,6 %, fata de anul 2019 conform art.491.**

(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.

**ART. 28 SANCTIUNI-** conform art.493.limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice si juridice :

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE S	
<b>Art. 493</b> <b>(3)</b> Contravenția prevăzută la alin. (2) ☞	
☞ lit. A) se sancționează cu amendă	71 – 283
☞ lit. B) se sancționează cu amendă	283 – 705
<b>(4)</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	329 – 1.599
<b>(4<sup>1</sup>)</b> Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile	507 – 2.533

lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b>	
<b>(5)</b> În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤	
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. A) se sancționează cu amendă	283 – 1.131
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. B) se sancționează cu amendă	1.131 – 2.820
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.316 – 6.394

**Art.29.Anularea creantelor fiscale restante aflate in sold la data de 31decembrie 2020, mai mici de +10, -10 lei , datorate de contribuabilii persoane fizice si juridice, cumularea facandu-se pe toate tipurile de venit. conform art.266 din Legea 207/2015 !**

#### **Art. 30. SCUTIRI SI FACILITATI COMUNE**

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru**

**clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere**

**aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război**

1. Veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea lor și să fie folosite ca domiciliu;

- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veterani, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război

3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. sau in lipsa acestuia a Titlului de proprietate.;
- cartea de identitate auto, după caz;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război

Modelul cererii este prevazut in anexa

4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

5. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

- a. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
- b. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

6. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

- a. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- b. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI NOSLAC

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în  
\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Noslac nr.  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. sau în lipsa acestuia a Titlului de proprietate.;;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care sa rezulte că \_\_\_\_\_ sunt veterani, văduve de război sau văduve  
necăsătorite ale veteranilor de război

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

---

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru  
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia  
aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor  
prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990**

1. Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu și al unui teren aferent clădirii folosite ca domiciliu beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren .

2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora și să fie folosite ca domiciliu;
- să fie beneficiarii D.L.nr. 118 / 1990

3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. sau în lipsa acestuia a Titlului de proprietate.;;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

5. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

- a. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
- b. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

6.

- a. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

- b. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- c. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI NOSLAC

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în  
\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Com.  
Noslac \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. sau în lipsa acestuia a Titlului de proprietate.;;
- adeverință din care să rezulte că \_\_\_\_\_ sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

---

Notă: \* impozitul pe clădire și/sau impozit teren

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru  
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere  
aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a  
persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai  
minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de  
invaliditate**

1. Persoanel cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la aegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal;
- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal, după caz;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite



(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

5. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

- a. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
- b. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

6. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

- a. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- b. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI NOSLAC

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al bunului situat în  
\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei  
Noslac \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din rare să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

---

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Noșlac.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului județului Alba, Primarului comunei Noșlac, Compartimentului financiar-contabil.

Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei comunei Noșlac și pe pagina de internet [www.primarianoslac.ro](http://www.primarianoslac.ro).

Noșlac, 29.11.2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

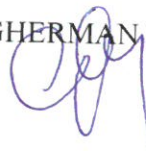
**POP DUMITRU**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**P. SECRETAR,**

**GHERMAN MARIA**



**VOTURI:** Pentru 10  
Împotriva - 0  
Abțineri - 0

Numărul total al consilierilor este 11. Numarul de consilieri prezenti este 10.

